

Protokoll för ordinarie föreningsstämma 4 juni 2014 för Brf Sysslomannen

§1. Stämmans öppnande.

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Maria Pettersson.

§2. Godkännande av dagordning.

Stämman godkände dagordningen.

§3. Val av stämmordförande.

Stämman valde Martin Eriksson till ordförande.

§4. Anmälan av stämмоordförande val av protokollförare.

Ordförande valde Katarina Inkinen till protokollförare.

§5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Stämman valde Marcus Eriksson och Britt Wagner som justeringsmän tillika rösträknare.

§6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman bedöms ha blivit stadgeenligt utlyst.

§7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängd fastställdes till 16 röstberättigande varav 3 fullmakter.

Närvarande på stämman:

Från styrelsen: Maria Pettersson (54), Jari Walo (12), Torkel Wadman (25), Eva Rimon (39), Katarina Inkinen (40), Maja Kankaanranta (48)

Övriga medlemmar: Maria Jarl Burholt (11), Nicklas Fajersson (15), Emeli Ljunghusen (15), Carl Evenbom (38), Martin Eriksson (48), Marcus Eriksson (49), Matilda Persson (49), Sarah Kekonius (50), Britt Wagner (55), Viktor Björklund (57), Anna Martinsson (57), Ulla-Kajsa Berglund och Rolf Berglund (58).

Fullmakter: Alan Jansen (16) och Madeleine Benndorf (43) företräds av styrelsen, Sofia Heine (13) företräds av Jari Walo.

§8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse.

Styrelsens ordförande presenterade årsredovisning och revisionsberättelse. Det gångna året var ett förvaltningsår. Väsentliga händelser under 2013:

- Styrelsen har upprättat underhållsplan för 2014-2024 som finns att tillgå på hemsidan.

- Föreningen åtgärdade två fuktskador som upptäcktes vid badrumsbesiktningen 2012.
- Bygglov för vinden. Bygglovet som beviljades i november 2013 överklagades. Överklagandena avslogs av länsstyrelsen. Styrelsen kommer nu att ta fram underlag och information till medlemmarna inför ett beslut om ett ev. vindsbygge.
- Föreningen bytte ekonomisk och teknisk förvaltare till SBC vid årsskiftet.
- Jämfört med 2012 minskade föreningens underskott från 218 000 kr till 5000 kr. De fasta kostnaderna har sänkts med 100 000 kr genom att föreningen har löst ett av lånen, omförhandlat avtal samt bundit om lån till lägre ränta.

§9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

§10. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att fastställa resultatdispositionen enligt styrelsens förslag.

§11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutar om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

§12. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman fastslog styrelsens totala arvode till 1,5 basbelopp exklusive sociala avgifter för 2014. Stämman beslutade om oförändrat arvode för revisor för 2014.

§13. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag på styrelse 2014 enligt följande:

Ledamöter:

Maria Pettersson (sitter kvar/år 2)

Eva Rimon (sitter kvar/år 2)

Torkel Wadman (nyval 2 år)

Maja Kankaanranta (sitter kvar/år 2)

Marcus Eriksson (nyval 2 år)

Suppleanter:

Carl Evenbom (nyval 1 år)

Katarina Inkinen (nyval 1 år)

§14. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Stämman beslutade att välja Margareta Kleberg till revisor och Tintin Öhman till revisorsuppleant för verksamhetsåret 2014.

§15. Val av valberedning.

Stämman beslutade att välja Sarah Kekonius och Sofia Heine till valberedning för 2014 med Sarah Kekonius som sammankallande.

§16. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt §34.

- Proposition angående avgift för andrahandsupplåtelse.

Stämman godkände styrelsens proposition om avgift för andrahandsupplåtelse §5, samt ny skrivelse av §16 och §20 i föreningens stadgar. Propositionen kommer att tas upp för beslut igen vid nästa stämma för att stadgeändringen ska gå igenom.

§17. Stämmans avslutande.

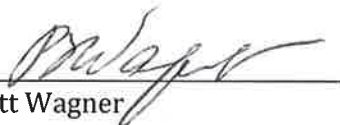
Ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



Katarina Inkinen

Justeras:



Britt Wagner



Marcus Eriksson