

Protokoll föreningsstämma Brf Sysslomannen

Tid: Tisdagen den 28 maj 2024 kl. 18:30

Plats: NTI Gymnasiet Stockholm, Sysslomansgatan 18.

Dagordning

1. Öppnande

Presentation av närvarande. Torkel Wadman förklarar stämman öppen.

2. Fastställande av röstlängd

19 närvarande, 2 via ombud

3. Val av stämмоordförande

Torkel Wadman väljs till stämмоordförande

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Sigrid Granström anmäls som protokollförare

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Karin Cederberg Segal och Hanna Andersson väljs till justerare tillika rösträknare

6. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns av stämman

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman har blivit stadgeenligt utlyst

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Rebecca Högberg presenterar årsredovisningen: förvaltningsberättelse och ekonomisk analys. Det noteras att det är sista årsredovisningen med SBC i och med bytet av ekonomisk förvaltare vid årsskiftet till Simpleko.

Större händelser under 2023:

- Avgiftshöjning
- Försäljning av hyresrätt, där intäkten användes till att lösa ett rörligt lån.
- Nya stadgar och ordningsregler beslutades.

Det upptäckts ett tryckfel i not 17 där år för villkorsändringsdag för lånet med 3,51 procent ränta står som 2088-12-31. Korrekt datum är 2027-01-30.

Det är tryckfel även på sidan 5 avseende nyckeltalen för år 2020 och 2021. Yttre fond, Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt och Skuldsättning per kvm totalyta visar minus istället för plus för år 2020 och 2021. Siffrorna är korrekta.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Adnin Ali på Borevision är alltjämt föreningens revisor. Revisorns berättelse föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman kan fastställa resultat- och balansräkning

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman kan fastställa resultatdispositionen

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningens förslag är att arvodet kvarstår om 75 000 sek, liksom att behålla revisorerna förutsatt att deras arvoden är rimliga i konkurrens. Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutar om fem ordinarie ledamöter och två suppleanter till föreningens styrelse

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag till styrelse enligt nedan godkänns av stämman.

Torkel Wadman	(sittande till 2025)
Rebecca Högberg	(sittande till 2025)
Erik Wettervik	(sittande till 2025)
Jenny Hagemeyer Lindow	(nyval till 2026)
Sigrid Colnerud Granström	(nyval till 2026)

Suppleanter:	
Sofia Widlund	(nyval till 2025)
Moltas Nordin	(nyval till 2025)

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman godkänner valberedningens förslag om revisor: revisor Adnin Ali och revisorssuppleant Jörgen Götehed. Borevision

17. Val av valberedning

Valberedningen (Karin Cederberg Segal, Sofia Heine och Leo Spålséus) är villig att fortsätta och stämman beslutar därefter.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga anmälda ärenden från styrelse eller föreningsmedlem

19. Avslutande

Ordförande förklarar stämman avslutad



Ordförande Torkel Wadman



Sekreterare Sigrid Granström



Justerare Karin Cederberg Segal



Justerare Hanna Andersson

