

Stockholm den 15 maj 2025

Protokoll föreningsstämma

Torsdag den 15 maj 2025 kl. 19:00

NTI Gymnasiet Stockholm, Sysslomansgatan 18.

1. Öppnande

Stämman öppnas

2. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställs: 21 närvarande, 3 via fullmakt (se bilaga)

3. Val av stämмоordförande

Torkel Wadman väljs till stämмоordförande

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Sigrid Granström anmäls till protokollförare

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Petra Carbell och Karin Cederberg Segal välj till justerare tillika rösträknare

6. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman har blivit stadgeenligt utlyst

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Rebecca Högberg, kassör, föredrar årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Rebecca Högberg, kassör, föredrar revisorernas berättelse. Revisorerna ger enligt denna styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställs resultat- och balansräkningen

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att godkänna resultatdisposition

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslår att styrelsens arvode om totalt 75 000 sek kvarstår till nästkommande år.

Valberedningen föreslår att arvode om totalt 25 000 sek till revisorerna kvarstår till nästkommande år.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår fyra ledamöter och en suppleant.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkänner omval av Torkel Wadman och Rebecca Högberg på två år, till 2027. Erik Wettervik väljs till suppleant på ett år, till 2026. Sigrid Granström och Jenny Hagemeyer Lindow är redan sittande till 2026.

16. Val av revisorer

Stämman väljer Adnin Ali, Revisor på BoRevision i Sverige AB till revisor ytterligare ett år.

17. Val av valberedning

Stämman godkänner omval av Karin Segal Cederberg och Sofia Heine ytterligare ett år. Hanna Wirström väljs till ny ledamot på ett år.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

-

19. Avslutande

Ordförande meddelar stämman avslutad

Torkel Wadman, Ordförande

Sigrid Granström, Protokollförare

Petra Carbell, Justerare

Karin Cederberg Segal, Justerare

Fullmakt för ombud

Utdrag ur stadgar för Brf Sysslomannen:

Rösträtt
§17

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst.

Ombud och biträde
§18

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst två (2) medlemmar. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Bitrådets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.

Ombud och biträde får endast vara: annan medlem, medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo, föräldrar, syskon, myndigt barn, annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus, god man.

Om medlem har förvaltare företräds medlemmen av förvaltaren. Underårig medlem företräds av sin förmyndare.

Är medlem en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare, mot uppvisande av ett registreringsbevis som är högst tre månader gammalt.

Föreningsstämman får beslutas att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.

Härmed ges fullmakt åt TORKELE WADMAN

att vid föreningsstämma för Brf Sysslomannen den 15 / 05 20 25

föra min talan och utöva min rösträtt.

Medlemmens underskrift Paolo Di Vecchia

Namnförtydligande PAOLO DI VECCHIA

Lägenhetsnummer 1404

Ort / Datum STOCKHOLM / 13/05/2025

Brf Sysslomannen
Org. nr. 769605-0884

Fullmakt för ombud

Utdrag ur stadgar för Brf Sysslomannen:

Rösträtt
§17

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst.

Ombud och biträde
§18

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst två (2) medlemmar. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Biträdets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.

Ombud och biträde får endast vara: annan medlem, medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo, föräldrar, syskon, myndigt barn, annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus, god man.

Om medlem har förvaltare företräds medlemmen av förvaltaren. Underårig medlem företräds av sin förmyndare.

Är medlem en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare, mot uppvisande av ett registreringsbevis som är högst tre månader gammalt.

Föreningsstämman får beslutas att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.

Härmed ges fullmakt åt

Karin Segst

att vid föreningsstämma för Brf Sysslomannen den 15 / 5 20 25

föra min talan och utöva min rösträtt.

Medlemmens underskrift

[Signature]

Namnförtydligande

ISABELLE BRODIN

Lägenhetsnummer

1801

Ort / Datum

Stockholm 10 maj 2025

Brf Sysslomannen
Org. nr. 769605-0884

Fullmakt för ombud

Utdrag ur stadgar för Brf Sysslomannen:

Rösträtt
§17

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst.

Ombud och biträde
§18

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst två (2) medlemmar. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Biträdets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.

Ombud och biträde får endast vara: annan medlem, medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo, föräldrar, syskon, myndigt barn, annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus, god man.

Om medlem har förvaltare företräds medlemmen av förvaltaren. Underårig medlem företräds av sin förmyndare.

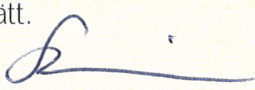
Är medlem en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare, mot uppvisande av ett registreringsbevis som är högst tre månader gammalt.

Föreningsstämman får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.

Härmed ges fullmakt åt Karin Cederberg Segal

att vid föreningsstämma för Brf Sysslomannen den 15 / 5 20 25

föra min talan och utöva min rösträtt.

Medlemmens underskrift 

Namnfortydligande Sofie Heine

Lägenhetsnummer 1203

Ort / Datum Stockholm, 11 maj 2025

Brf Sysslomannen
Org. nr. 769605-0884

~~20~~
21

3

Lghnr	Postadress	Närvarande	Via ombud
10001	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10002	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10003	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10004	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10005	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10006	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10007	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10008	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10009	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10010	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10011	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10012	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10013	Sysslomansgatan 22	☐	☒
10014	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10015	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10016	Sysslomansgatan 22	☐	☐

		—	—
10017	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10018	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10019	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10020	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10021	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10022	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10023	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10024	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10025	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10026	Sysslomansgatan 22	☐	☒
10027	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10028	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10029	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10030	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10031	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10032	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10033	Sysslomansgatan 22	☐	☐
		☐	☐

10034	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10035	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10036	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10037	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10038	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10039	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10040	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10041	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10042	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10043	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10044	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10045	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10046	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10047	Sysslomansgatan 22	☐	☒
10048	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10049	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10050	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10051	Sysslomansgatan 22	☒	☐

10052	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10053	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10054	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10055	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10056	Sysslomansgatan 22	☐	☐
10057	Sysslomansgatan 22	☒	☐
10058	Sysslomansgatan 22	☐	☐

 Framtida medlemmar (2 stycken)

#	Namn	Beteckning	Inträdesdatum
1	Nathalie Flodström	10023, Sysslomansgatan 22	2025-05-30
2	Marcus Andersson	10029, Sysslomansgatan 22	2025-06-27

 Nuvarande medlemmar (77 stycken)

#	Namn	Beteckning	Inträdesdatum
1	Ali Hassan	10001, Sysslomansgatan 22	2022-08-22
2	Alice Lundberg	10049, Sysslomansgatan 22	2025-01-17
3	Alma Lind	10050, Sysslomansgatan 22	2023-02-13
4	Ana Rita Mimoso Donas Botto Sousa	10016, Sysslomansgatan 22	2021-05-18
5	Anders Berglund	10058, Sysslomansgatan 22	2024-03-01
6	Anita Birgitta Saglind	10037, Sysslomansgatan 22	2019-10-07
7	Anna Andersson	10003, Sysslomansgatan 22	2023-06-16
8	Anna Bjernelid	10018, Sysslomansgatan 22	2021-11-09
9	Anna Sandström Kupersmidt	10055, Sysslomansgatan 22	2021-01-11
10	Anna Stina Lavett	10009, Sysslomansgatan 22	2000-12-15
11	Azam Panahi	10005, Sysslomansgatan 22	2020-02-20
12	Bertil Bjurvald	10056, Sysslomansgatan 22	2000-12-15
13	Bo Erik Lundin	10049, Sysslomansgatan 22	2025-01-17
14	Carl Johan Ludvig Ekström	10004, Sysslomansgatan 22	2018-12-03
15	Carl Philip Winkler	10020, Sysslomansgatan 22	2020-12-18
16	Carl Sahlin	10031, Sysslomansgatan 22	2022-06-20
17	Charlotta Rosenberg	10052, Sysslomansgatan 22	2024-12-04
18	Deisi Margareta Luthman	10036, Sysslomansgatan 22	2000-12-15
19	Dennis Andersson	10010, Sysslomansgatan 22	2018-03-15
20	Diogo Gonalo De Matos Mendes	10016, Sysslomansgatan 22	2021-05-18
21	Elias Knutsson	10022, Sysslomansgatan 22	2025-01-15

22	Elin Karolina Sandberg	10034, Sysslomansgatan 22	2020-02-03
23	Elin Wrammerfors	10019, Sysslomansgatan 22	2024-09-03
24	Emma Fredriksson	10028, Sysslomansgatan 22	2025-03-24
25	Erik Valdemar Wettervik	10018, Sysslomansgatan 22	2021-11-09
26	Eva Marina Rimón	10039, Sysslomansgatan 22	2000-12-15
27	Evgenia Manousaki	10040, Sysslomansgatan 22	2024-04-04
28	Fredrik Rydbeck	10048, Sysslomansgatan 22	2025-01-10
29	Frida Aleli Mercedes Bergsten	10004, Sysslomansgatan 22	2018-12-03
30	Hanna Margareta Wirström	10045, Sysslomansgatan 22	2021-03-09
31	Helena Nyberg	10008, Sysslomansgatan 22	2023-09-08
32	Hugo Enberger	10028, Sysslomansgatan 22	2025-03-24
33	Isabelle Brodin	10047, Sysslomansgatan 22	2022-02-11
34	Isak Sandström Kupersmidt	10055, Sysslomansgatan 22	2021-01-11
35	Jakob Åsell	10019, Sysslomansgatan 22	2024-09-03
36	Jan Eriksson	10018, Sysslomansgatan 22	2021-11-09
37	Jenny Cecilia Hagemeyer Lindow	10021, Sysslomansgatan 22	2022-05-31
38	Joel Andreas Nilsson	10007, Sysslomansgatan 22	2023-11-01
39	Johan Andersson	10006, Sysslomansgatan 22	2023-12-31
40	Johan Lind	10050, Sysslomansgatan 22	2023-02-13
41	Johan Rosenqvist	10002, Sysslomansgatan 22	2011-05-02
42	Johanna Nääs	10031, Sysslomansgatan 22	2022-06-20
43	Jonas Lönnqvist	10044, Sysslomansgatan 22	2001-04-09
44	Josefin Skiöld Bengtsson	10014, Sysslomansgatan 22	2024-07-01
45	Karin Cederberg Segal	10042, Sysslomansgatan 22	2015-07-20
46	Karin Inger Martyris	10035, Sysslomansgatan 22	2008-07-03
47	Kerstin Eriksson	10015, Sysslomansgatan 22	2019-11-01
48	Kristina Scheller	10017, Sysslomansgatan 22	2025-03-03
49	Lena Sofia Widlund	10029, Sysslomansgatan 22	2023-01-09
50	Lina Kosir	10022, Sysslomansgatan 22	2025-01-15
51	Ludvig Birkfeldt	10032, Sysslomansgatan 22	2024-08-23

52	Madeleine Ingrid Margareta Benndorf	10043, Sysslomansgatan 22	2005-11-01
53	Magdalena Bjerneld	10018, Sysslomansgatan 22	2021-11-09
54	Maria Jarl Burholt	10011, Sysslomansgatan 22	2001-07-01
55	Marija Stanar	10012, Sysslomansgatan 22	2014-08-18
56	Marilyn Magazin	10026, Sysslomansgatan 22	2014-12-08
57	Marko Feller	10010, Sysslomansgatan 22	2018-03-15
58	Mats Neregård	10051, Sysslomansgatan 22	2025-01-10
59	Moltas Viking Love Nordin	10041, Sysslomansgatan 22	2023-08-15
60	Nelly Mellberg Gard	10054, Sysslomansgatan 22	2015-11-10
61	Niklas Åberg	10023, Sysslomansgatan 22	2020-07-03
62	Paolo Di Vecchia	10026, Sysslomansgatan 22	2014-12-08
63	Paul Svanfeldt	10027, Sysslomansgatan 22	2016-07-01
64	Per Sidén	10015, Sysslomansgatan 22	2019-11-01
65	Petra Carbell	10046, Sysslomansgatan 22	2024-07-31
66	Pia Margaretha Nilsen	10033, Sysslomansgatan 22	2025-05-12
67	Rebecca Högberg	10057, Sysslomansgatan 22	2021-04-11
68	Sara Lind	10050, Sysslomansgatan 22	2023-02-13
69	Sigrid Colnerud Granström	10006, Sysslomansgatan 22	2019-06-12
70	Sofia Heine	10013, Sysslomansgatan 22	2013-10-07
71	Sofia Petersson Svanfeldt	10027, Sysslomansgatan 22	2016-07-01
72	Susanne Danelius	10030, Sysslomansgatan 22	2011-11-15
73	Torkel Wadman	10025, Sysslomansgatan 22	2013-02-01
74	Ulf Albin Oké	10053, Sysslomansgatan 22	2023-01-09
75	Viktor Sjöström	10038, Sysslomansgatan 22	2024-04-29
76	Will Chapel Rogers IV	10003, Sysslomansgatan 22	2023-06-16
77	Ylva Berg	10024, Sysslomansgatan 22	2025-02-03

Tidigare medlemmar (23 stycken) ?

#	Namn	Beteckning	Inträdesdatum	Utträdesdatum
1	Anders Simon Lindell	10022, Sysslomansgatan 22	2024-01-15	2025-01-15
2	Andrea Prates Severin	10040, Sysslomansgatan 22	2019-12-23	2024-04-04

3	Anita Salomon	10024, Sysslomansgatan 22	2020-08-03	2025-02-03
4	Anna Swic	10028, Sysslomansgatan 22	2019-11-30	2025-03-24
5	Annika Rasin	10048, Sysslomansgatan 22	2019-08-16	2025-01-10
6	Ante Sundin	10048, Sysslomansgatan 22	2019-08-16	2025-01-10
7	Basair Ibrahim	10017, Sysslomansgatan 22	2023-03-31	2025-03-03
8	Ebba Katarina Lindblad	10051, Sysslomansgatan 22	2016-06-30	2025-01-10
9	Edvin Malmberg	10038, Sysslomansgatan 22	2020-04-29	2024-04-29
10	Eleonor Warnroth	10022, Sysslomansgatan 22	2018-09-28	2024-01-15
11	Erik Gråhns	10052, Sysslomansgatan 22	2023-05-30	2024-12-04
12	Eva Bergholm Guhnby	10049, Sysslomansgatan 22	2019-11-01	2025-01-17
13	Hanna Andersson	10022, Sysslomansgatan 22	2024-01-15	2025-01-15
14	Jesper Birch-Jensen	10032, Sysslomansgatan 22	2021-09-23	2024-08-23
15	Johan Möller	10014, Sysslomansgatan 22	2010-11-01	2024-07-01
16	Julia Klockhoff	10046, Sysslomansgatan 22	2021-05-31	2024-07-31
17	Leo Spålséus	10033, Sysslomansgatan 22	2023-01-17	2025-05-12
18	Petter Klockhoff	10046, Sysslomansgatan 22	2021-05-31	2024-07-31
19	Renato Prates de Oliveira Campos	10040, Sysslomansgatan 22	2019-12-23	2024-04-04
20	Stefan Guhnby	10049, Sysslomansgatan 22	2019-11-01	2025-01-17
21	Theodor Röhr	10022, Sysslomansgatan 22	2018-09-28	2024-01-15
22	Tove Jonstoj	10019, Sysslomansgatan 22	2019-12-09	2024-09-03
23	Ulla-Kajsa Berglund	10058, Sysslomansgatan 22	2021-08-26	2024-03-01